



# COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione  
Tecnologica

**APPROVATO CON DETERMINA DIRIGENZIALE n. 493 del 27.02.2023**

**CIMITERO COMUNALE DI CAIRA. CONCESSIONE LOCULI A CANTERA PREVISTI  
NEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO - STRALCIO 2**

**AVVISO PUBBLICO- INDAGINE DI MERCATO**

VISTO la Delibera di Giunta Comunale n. 15 del 19.01.2021 - "Cimitero comunale di Caira. Progetto per la costruzione batteria di loculi a cantera e fornetto. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica";

RILEVATO che il progetto prevede complessivamente la realizzazione, all'interno dell'esistente cinta muraria, di 8 manufatti cimiteriali, del tipo sia a cantera e sia a fornetto, per complessivi n. 256 loculi di cui 196 destinati alla vendita per uso futuro e 60 alla presenza salma;

DATO ATTO che il progetto di ampliamento sarà realizzato in due stralci:

- Stralcio 1: realizzazione di 40 loculi a cantera e 120 a fornetto, di cui 60 riservati alla vendita in presenza salma;
- Stralcio 2: realizzazione di 96 loculi a cantera, tutti destinati alla vendita in uso futuro;

VISTO:

- la Determina Dirigenziale n. 224 del 03.02.2021 di approvazione dell'avviso pubblico per la concessione dei loculi, di cui allo stralcio 1 del progetto approvato;
- la Determina Dirigenziale n. 412 del 16.02.2023 di approvazione dell'elenco degli assegnatari della concessione con i relativi numeri di loculi attribuiti, giusto verbale del 09.02.2023;

VISTO la Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 14.02.2023 di variazione della destinazione dei loculi previsti nel progetto, stralcio 2, di ampliamento del cimitero di Caira, approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 15 del 19.01.2021, in n. 48 per suo futuro e n. 48 in presenza salma, come da elaborato grafico allegato alla delibera;

VISTO la Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 14.02.2023 di approvazione delle tariffe di concessione dei loculi ed aree cimiteriali;

VISTO la Determina Dirigenziale n. 224 del 03.02.2021 di aggiudicazione definitiva dei lavori di ampliamento dello stralcio 2;

Il presente avviso è diretto alla concessione di n. 48 loculi del tipo a cantera previsti nel progetto di ampliamento del Cimitero di Caira - stralcio 2, approvato con DGC 15/2021, per la durata prevista dalla normativa vigente e dal regolamento comunale.

**ART. 1 - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO**

Possono presentare la domanda i seguenti soggetti:

- i cittadini residenti nel Comune di Cassino;



# COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

## AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione Tecnologica

- i cittadini nati nel Comune di Cassino, pur se residenti altrove;
- i cittadini nati e residenti altrove, il cui coniuge, figli, genitore, fratello o sorella, sia sepolto nel Cimitero comunale di Caira;

Potrà presentare la domanda un solo richiedente per ogni nucleo familiare.

Ai richiedenti potrà essere assegnata una sola concessione per ogni nucleo familiare e per non più di quattro loculi in colonna.

Non possono partecipare alla procedura i cittadini, attualmente titolari di concessione di loculi presso il Cimitero comunale di Caira che risultino non occupati alla data del presente avviso.

### ART 2 - CRITERI PER ASSEGNAZIONE PUNTEGGIO E FORMULAZIONE GRADUATORIA

PUNTO	CRITERI	PUNTEGGIO
Punto A	Cittadini residenti che non siano concessionari di altro loculo, e/o sepolture di famiglia compreso gli appartenenti allo stesso nucleo familiare.	25
Punto B	Cittadini residenti di età maggiore di 65 anni.	20
Punto C	Cittadini residenti di età compresa tra 55 e 65 anni.	15
Punto D	Cittadini residenti di età compresa tra 30 e 55 anni.	10
Punto E	Cittadini residenti per ogni anno compiuto di età superiore ai 70 anni, alla data di emissione del presente bando <b>PER OGNI ANNO.</b>	1
Punto F	Impegno a tumulare, nei nuovi loculi, di coniuge, parenti o affini di primo grado, già deceduti (le cui salme siano tumulate presso i tre Cimiteri comunali di Cassino) con conseguente restituzione al Comune di loculi attualmente occupati <b>per ogni loculo re incamerato dal Comune.</b>	10
Punto G	Richiedenti, nati ma non residenti nel Comune di Cassino, che non siano concessionari di altro loculo, e/o sepolture di famiglia compreso gli appartenenti allo stesso nucleo familiare, che abbiano congiunto fino al II grado che deve essere esumato in quanto trascorso il tempo previsto dal regolamento di Polizia Mortuaria.	7
Punto H	Richiedenti, nati ma non residenti nel Comune di Cassino, che utilizzano a titolo temporaneo un loculo di altro concessionario per tumulare un proprio congiunto fino al II grado a causa della non disponibilità di loculi comunali.	7
Punto I	Richiedenti, residenti nel Comune di Cassino, che utilizzano a titolo temporaneo un loculo di altro concessionario per tumulare un proprio congiunto fino al II grado a causa della non disponibilità di loculi comunali.	7

In caso di parità di punteggio verrà assegnata la precedenza al richiedente più anziano di età.



# COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

## AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione Tecnologica

Una volta stilata la graduatoria e assegnate le concessioni si provvederà a convocare i richiedenti per la notifica ed accettazione dell'assegnazione.

La concessione è prevista per loculi singoli e per coppie di loculi (1^ e 2^ fila / di 3^ e 4^ fila). Solo in caso di istanze inferiori al numero di loculi da assegnare si potranno assegnare, sempre in ordine di graduatoria e per chi lo avrà richiesto in sede di istanza, quattro loculi in colonna.

### ART. 3 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda di assegnazione in concessione dovrà essere presentata sul modello predisposto dal Comune e presentata a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e il martedì e giovedì anche di pomeriggio dalle ore 15.30 alle ore 17.30 per queste tipologia di concessione:

- per loculi singoli,
- per coppie di loculi (1^ e 2^ fila / di 3^ e 4^ fila)

È possibile manifestare l'interesse per l'assegnazione di quattro loculi in colonna (1^, 2^, 3^ e 4^ fila); tale richiesta sarà concessa solo nel caso in cui, al termine di scadenza del bando, le istanze di concessioni risultano inferiori al numero di loculi disponibili da assegnare.

Le domande dovranno pervenire, pena esclusione, entro le 12.00 del 14.04.2023

### Domande e Allegati

La domanda dovrà contenere la dichiarazione del richiedente resa secondo il modello allegato, indicante:

- i dati fiscali ed anagrafici;
- la composizione del nucleo familiare;
- di non essere titolare di concessioni di loculi o lotti presso i cimiteri civili di Cassino (San Bartolomeo, Caira e S. Angelo in Theodice) che risultino non occupate alla data del presente avviso;
- (eventualmente) i nominativi di coniuge, parenti o affini di I grado già deceduti e tumulati in concessione e l'impegno a restituirli;
- al concessionario rinunciante che restituirà al Comune i loculi, verrà riconosciuto un rimborso secondo il seguente prospetto approvato con Delibera di G.C. n. 275 del 22.10.2015 e ridotta proporzionalmente agli anni residuali della concessione del loculo da restituire;

L'istanza potrà essere trasmessa a mano direttamente agli uffici protocollo dell'ente in cassino piazza alcide de Gasperi, negli orari di apertura degli uffici. Oppure a mezzo PEC all'indirizzo [servizio.protocollo@comunecassino.telecompost.it](mailto:servizio.protocollo@comunecassino.telecompost.it)

L'impegno a sottoscrivere la concessione e l'accettazione delle modalità di pagamento avverrà nel seguente modo:

- 1) Il 30% del costo dei loculi richiesti entro 15 giorni dalla notifica ed accettazione dell'assegnazione;



# COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

## AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione Tecnologica

2) Il saldo pari al 70% del costo dei loculi, all'approvazione della liquidazione del 1° SAL (Stato Avanzamento Lavori).

Alla domanda dovrà essere allegata la **fotocopia di un documento di riconoscimento** del richiedente, in corso di validità.

Tutte le eventuali comunicazioni saranno inviate dal Comune di Cassino via PEC o tramite raccomandata A/R all'indirizzo di residenza.

**Tutte le richieste pervenute in difformità dell'avviso saranno escluse dalle graduatorie per la concessione.**

Tutte le spese di concessione saranno a carico dei richiedenti e saranno corrisposte al momento della stipula del relativo atto.

Nei limiti delle disponibilità è ammessa la prenotazione dei loculi espressamente indicati dagli interessati.

Le prenotazioni saranno ritenute nulle se non verranno esibite le ricevute comprovanti il pagamento dei corrispettivi di concessione entro 15 gg. dal termine di scadenza per l'acquisto di ciascuna tipologia in premessa indicate e così come appresso specificate:

### LOCULI A CANTERA

LOCULI SINGOLI			
Loc. di I° fila	€	2.240,00	
Loc. di II° fila	€	2.640,00	
Loc. di III° fila	€	2.640,00	
Loc. di IV° fila	€	1.840,00	

### ART. 3 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento della presente procedura è il Geom. Antonio Raimondo, istruttore tecnico dell'Area Tecnica - Servizio Ambiente. Ulteriori informazioni potranno essere richieste all'indirizzo mail [antonio.raimondo@comunecassino.it](mailto:antonio.raimondo@comunecassino.it)

Tutte le istanze pervenute in difformità del presente avviso saranno escluse dalla presente graduatoria.

Alla scadenza del presente avviso sarà stilata la graduatoria dei richiedenti che saranno successivamente invitati a sottoscrivere il precontratto di concessione dei loculi. La consegna dei loculi avverrà al termine dei lavori e sarà subordinata al pagamento dell'intero importo riportato nella concessione.

### ART. 4 INFORMAZIONI VARIE

Il presente Avviso Pubblico, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Cassino, che sarà libero di non procedere con l'assegnazione.

Ai sensi dell'artt. 11 e 13 del D.lgs. 30.06.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e s.m.i., si informa che i dati personali forniti



# COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

## AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione  
Tecnologica

e raccolti sulla scorta del presente Avviso verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della procedura negoziata di che trattasi e resteranno riservati sino alla conclusione della stessa, successivamente saranno archiviati.

Per informazioni relative alla compilazione e confezionamento della domanda, si può contattare il Servizio Ambiente del Comune di Cassino al seguente recapito: e-mail: [antonio.raimondo@comunecassino.it](mailto:antonio.raimondo@comunecassino.it)

### ART. 5. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente Avviso viene pubblicato per 45 giorni consecutivi sul "profilo del committente" del Comune di Cassino, sul sito informatico del (art. 124 comma 2, D.lgs. 163/2006 e s.m.i.) nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Cassino.

Cassino,

#### ALLEGATI

- Modello richiesta loculo
- Planimetria ampliamento

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Antonio Raimondo

#### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Det. Ing. Mario Lantoria





# COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione  
Tecnologica

## CIMITERO DI CAIRA. CONCESSIONE LOCULI A CANTERA PREVISTI NEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO - STRALCIO 2

### RICHIESTA DI CONCESSIONE DI LOCULO CIMITERIALE

COMUNE DI CASSINO  
AREA TECNICA  
SERVIZIO AMBIENTE  
Ufficio Cimiteri  
P.zza De Gasperi  
Cassino (Fr)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
prov \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_  
pec \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

#### CHIEDE

Di poter ottenere nel cimitero di Caira la concessione per la durata prevista dalla normativa vigente e regolamento comunale per la privata sepoltura, a tumulazione individuale (in ossequio all'art. 3 del bando):

- ☐ n. \_\_\_\_\_ loculi della I° fila
- ☐ n. \_\_\_\_\_ loculi della II° fila
- ☐ n. \_\_\_\_\_ loculi della III° fila
- ☐ n. \_\_\_\_\_ loculi della IV° fila

#### DICHIARA INOLTRE

- ☐ (PUNTO A dell'avviso): di non essere concessionari di altro loculo, e/o sepolture di famiglia compreso gli appartenenti allo stesso nucleo familiare.
- ☐ (PUNTO F dell'avviso): Impegno a tumulare, nei nuovi loculi, coniuge, parenti o affini di primo grado, già deceduti (le cui salme siano tumulate presso i tre Cimiteri comunali di Cassino) con conseguente restituzione al Comune di loculi attualmente occupati **per ogni loculo reincamerato dal Comune (indicare il numero \_\_\_\_\_)**.
- ☐ (PUNTO G dell'avviso): Richiedenti, nati ma non residenti nel Comune di Cassino, che non siano concessionari di altro loculo, e/o sepolture di famiglia compreso gli appartenenti allo stesso nucleo familiare, che abbiano congiunto fino al II grado che deve essere esumato in quanto trascorso il tempo previsto dal regolamento di Polizia Mortuaria.
- ☐ (PUNTO H dell'avviso): Richiedenti, nati ma non residenti nel Comune di Cassino, che utilizzano a titolo temporaneo un loculo di altro concessionario



# COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

## AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione  
Tecnologica

per tumulare un proprio congiunto fino al II grado a causa della non disponibilità di loculi comunali.

- ☐ (PUNTO I dell'avviso): Richiedenti, residenti nel Comune di Cassino, che utilizzano a titolo temporaneo un loculo di altro concessionario per tumulare un proprio congiunto fino al II grado a causa della non disponibilità di loculi comunali.

### CHIEDE

- ☐ di poter avere in caso di disponibilità l'assegnazione di 4 loculi in colonna

Si allega:

- fotocopia del documento d'identità
- altro:

\_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_

# COMUNE DI CASSINO

Provincia di Frosinone  
Area Tecnica - Servizio LL.PP.

Progetto

## **CIMITERO COMUNALE CAIRA DI CASSINO**

### **CONCESSIONE LOCULI A CANTERA PREVISTI NEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO - STRALCIO 2**

Visti e timbri

Codice CUP

Progetto di fattibilità: approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 15 del 19.01.2021

Elaborato

**PLANIMETRIA GENERALE DI INTERVENTO E INDICAZIONE LOCULI A BANDO**

Febbraio 2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Antonio Raimondo

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

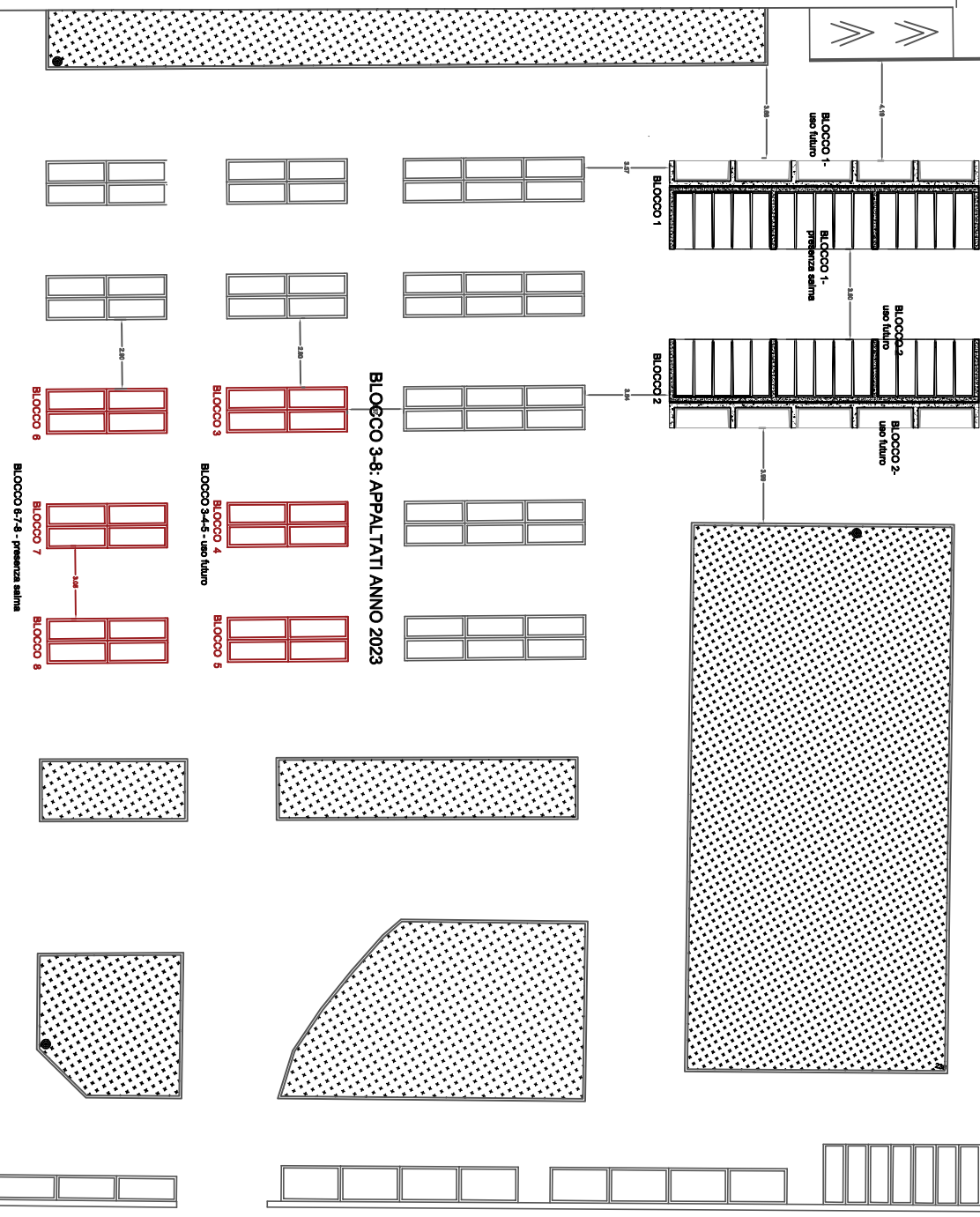
Dott. Ing. Lastoria Mario



PLANIMETRIA POST OPERA  
scala 1:100

- |   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| - BLOCCO 1<br>LOCULI A CANTERA N° 20 -<br>USO FUTURO<br>LOCULI A FORNETTO N° 60 -<br>PRESENZA SALMA | - BLOCCO 2<br>LOCULI A CANTERA N° 20<br>USO FUTURO<br>LOCULI A FORNETTO N° 60<br>USO FUTURO | - BLOCCO 3-4-5<br>LOCULI A CANTERA N° 16 * 3 = N° 48 -<br>USO FUTURO<br>BLOCCO 5-6-7-8<br>LOCULI A CANTERA N° 16 * 3 = N° 48 -<br>PRESENZA SALMA | TOTALE LOCULI DI PROGETTO = N° 256<br>- LOCULI A CANTERA (20+20+96) = N° 136<br>- LOCULI A FORNETTO (60+60) = N° 120 |
|---|---|--|--|

BLOCCO 1 E 2: ULTIMATI ANNO 2022



**BLOCCO 3-8: APPALTI ANNO 2023**


**BLOCCO 3**


**BLOCCO 4**

**BLOCCO 3-4-5 - uso futuro**


**BLOCCO 5**


**BLOCCO 6**


**BLOCCO 7**


**BLOCCO 8**

**BLOCCO 6-7-8 - presenza salma**

**PROSPETTO BLOCCO 3 A**  
**LOCULI A CANTERA - USO FUTURO**

N 1100 4° Fila	N 1104 4° Fila
N 1099 3° Fila	N 1103 3° Fila
N 1098 2° Fila	N 1102 2° Fila
N 1097 1° Fila	N 1101 1° Fila

**PROSPETTO BLOCCO 3 B**  
**LOCULI A CANTERA - USO FUTURO**

N 1108 4° Fila	N 1112 4° Fila
N 1107 3° Fila	N 1111 3° Fila
N 1106 2° Fila	N 1110 2° Fila
N 1105 1° Fila	N 1109 1° Fila

**PROSPETTO BLOCCO 4 A**  
**LOCULI A CANTERA - USO FUTURO**

N 1116 4° Fila	N 1120 4° Fila
N 1115 3° Fila	N 1119 3° Fila
N 1114 2° Fila	N 1118 2° Fila
N 1113 1° Fila	N 1117 1° Fila

**PROSPETTO BLOCCO 4 B**  
**LOCULI A CANTERA - USO FUTURO**

N 1124 4° Fila	N 1128 4° Fila
N 1123 3° Fila	N 1127 3° Fila
N 1122 2° Fila	N 1126 2° Fila
N 1121 1° Fila	N 1125 1° Fila

**PROSPETTO BLOCCO 5 A**  
**LOCULI A CANTERA - USO FUTURO**

N 1132 4° Fila	N 1136 4° Fila
N 1131 3° Fila	N 1135 3° Fila
N 1130 2° Fila	N 1134 2° Fila
N 1129 1° Fila	N 1133 1° Fila

**PROSPETTO BLOCCO 5 B**  
**LOCULI A CANTERA - USO FUTURO**

N 1140 4° Fila	N 1144 4° Fila
N 1139 3° Fila	N 1143 3° Fila
N 1138 2° Fila	N 1142 2° Fila
N 1137 1° Fila	N 1141 1° Fila

**PROSPETTO BLOCCO 6 A**  
**LOCULI A CANTERA - PRESENZA SALMA**

N 1148 4° Fila	N 1152 4° Fila
N 1147 3° Fila	N 1151 3° Fila
N 1146 2° Fila	N 1150 2° Fila
N 1145 1° Fila	N 1149 1° Fila

**PROSPETTO BLOCCO 6 B**  
**LOCULI A CANTERA - PRESENZA SALMA**

N 1156 4° Fila	N 1160 4° Fila
N 1155 3° Fila	N 1159 3° Fila
N 1154 2° Fila	N 1158 2° Fila
N 1153 1° Fila	N 1157 1° Fila

**PROSPETTO BLOCCO 7 A**  
**LOCULI A CANTERA- PRESENZA SALMA**

N 1164 4° Fila	N 1168 4° Fila
N 1163 3° Fila	N 1167 3° Fila
N 1162 2° Fila	N 1166 2° Fila
N 1161 1° Fila	N 1165 1° Fila

**PROSPETTO BLOCCO 7 B**  
**LOCULI A CANTERA- PRESENZA SALMA**

N 1172 4° Fila	N 1176 4° Fila
N 1171 3° Fila	N 1175 3° Fila
N 1170 2° Fila	N 1174 2° Fila
N 1169 1° Fila	N 1173 1° Fila

**PROSPETTO BLOCCO 8 A**  
**LOCULI A CANTERA - PRESENZA SALMA**

N 1180 4° Fila	N 1184 4° Fila
N 1179 3° Fila	N 1183 3° Fila
N 1178 2° Fila	N 1182 2° Fila
N 1177 1° Fila	N 1181 1° Fila

**PROSPETTO BLOCCO 8 B**  
**LOCULI A CANTERA - PRESENZA SALMA**

N 1188 4° Fila	N 1192 4° Fila
N 1187 3° Fila	N 1191 3° Fila
N 1186 2° Fila	N 1190 2° Fila
N 1185 1° Fila	N 1189 1° Fila